

Azonosító	A bejelentés tartalmi kivonata	Státusz	Vizsgálat eredménye
1369215	Bejelentő egy Pest megyei településen a Helyi Építési Szabályzat módosítását kifogásolja. Kéri továbbá az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát érintő telekcserék jogszerűségének felülvizsgálatát is.	lezárt	<p>Az ügyben eljárásra jogosult Pest Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) a közérdekű bejelentésben foglaltakat megvizsgálta. Megírta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132 § (2) bekezdése alapján, a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásának célja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, bizottsága, részönkormányzata, polgármestere, főpolgármestere, megyei közgyűlés elnöke, társulása, jegyzője (a továbbiakban: érintett) működése jogszerűségének biztosítása. A (3) bekezdés szerint, a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárásában vizsgálja az érintett működésének, döntéshozatali eljárásának, döntéseinek jogszerűségét, jogalkotási, továbbá jogszabályon alapuló döntési és feladat-ellátási kötelezettségének teljesítését. Fentiek alapján, a kormányhivatal felügyeleti eljárása a partnerségi anyag, a telekcseréről készült szerződés és a telepítési tanulmányterv vizsgálatára nem terjed ki. Szentendre Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban a kormányhivatal az Állami Főépítésszel egyeztetve megállapította, hogy az érintett terület továbbra is településközponti vegyes terület marad, amely besorolás jelenleg is fennáll. Megírták továbbá, hogy a terület már korábban is beépítésre szánt terület volt, ezért az új beépítésre szánt területekre vonatkozó jogszabályi korlátozások nem alkalmazhatóak tárgyi ügyben. A nevesített vonatkozó szabályozás alapján az önkormányzat a partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározására illetve betartására köteles, e rendelkezések azonban a partnerek által adott javaslatokban, véleményekben foglaltak elfogadására nem kötelezi az önkormányzatot.</p> <p>Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát érintő telekcserék vizsgálata kapcsán az Állami Számvevőszék (a továbbiakban: ÁSZ) megkeresése is indokolt volt tárgyi ügyben. Az Ász a bejelentés alapján arról adott tájékoztatást, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 3. § (2) bekezdése rendelkezése szerint, az ÁSZ ellenőrzési tevékenységét előre meghatározott ellenőrzési terv alapján végzi, így a tárgyi ügyben tudomására jutott adatokat, a folyamatban lévő ellenőrzései keretében, vagy az ellenőrzések tervezése során hasznosítja.</p>